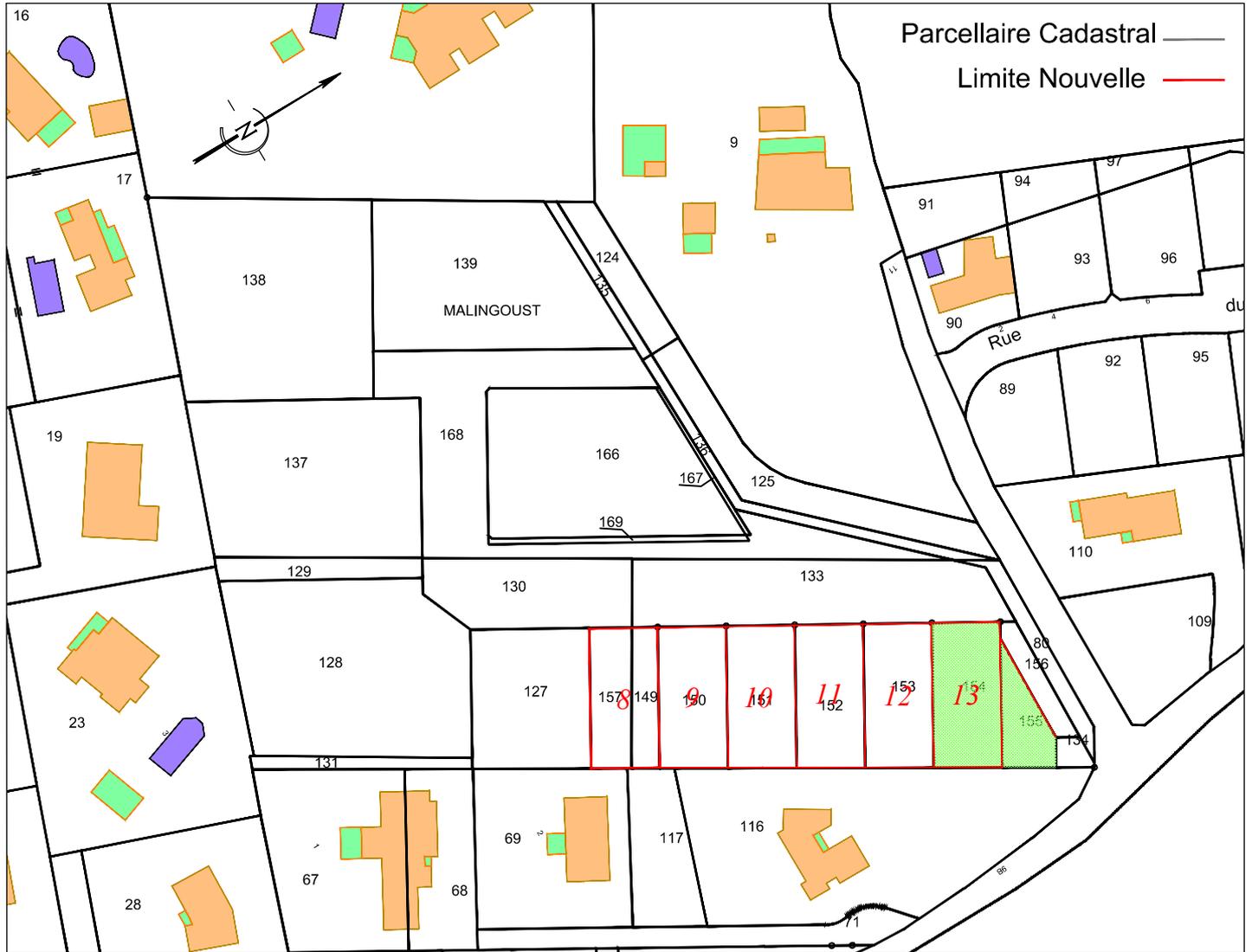


PLAN DE SITUATION

Echelle 1/1250



Département de la Haute-Garonne
Commune de SAINT-GENIÈS-BELLEVUE

LOTISSEMENT "LES JARDINS DE JEANNE"

PLAN DE VENTE

LOT N°13 / S = 354 m² (+151 m² Sur-Plus)
Section AR n° **154 et 155**

Date 13/12/2023

Dossier : F21048

Maître d'ouvrage :


GROUPE FG
AMENAGEUR - PROMOTEUR (31)
groupe-fg.fr

22 Rue Maurice FONVIELLE
31000 TOULOUSE
Tél : 05.34.45.50.60
Email : programme@groupe-fg.fr

Bureau d'Etude VRD :


Bureau d'études
VRD-environnement

8 Chemin de la Terrasse
31500 TOULOUSE
Tél : 05.62.06.22.31

Géomètre-Expert :


Géomètres-Experts
BUREAU D'ETUDES
Marc GIRARDIN
Géomètre-Expert Foncier

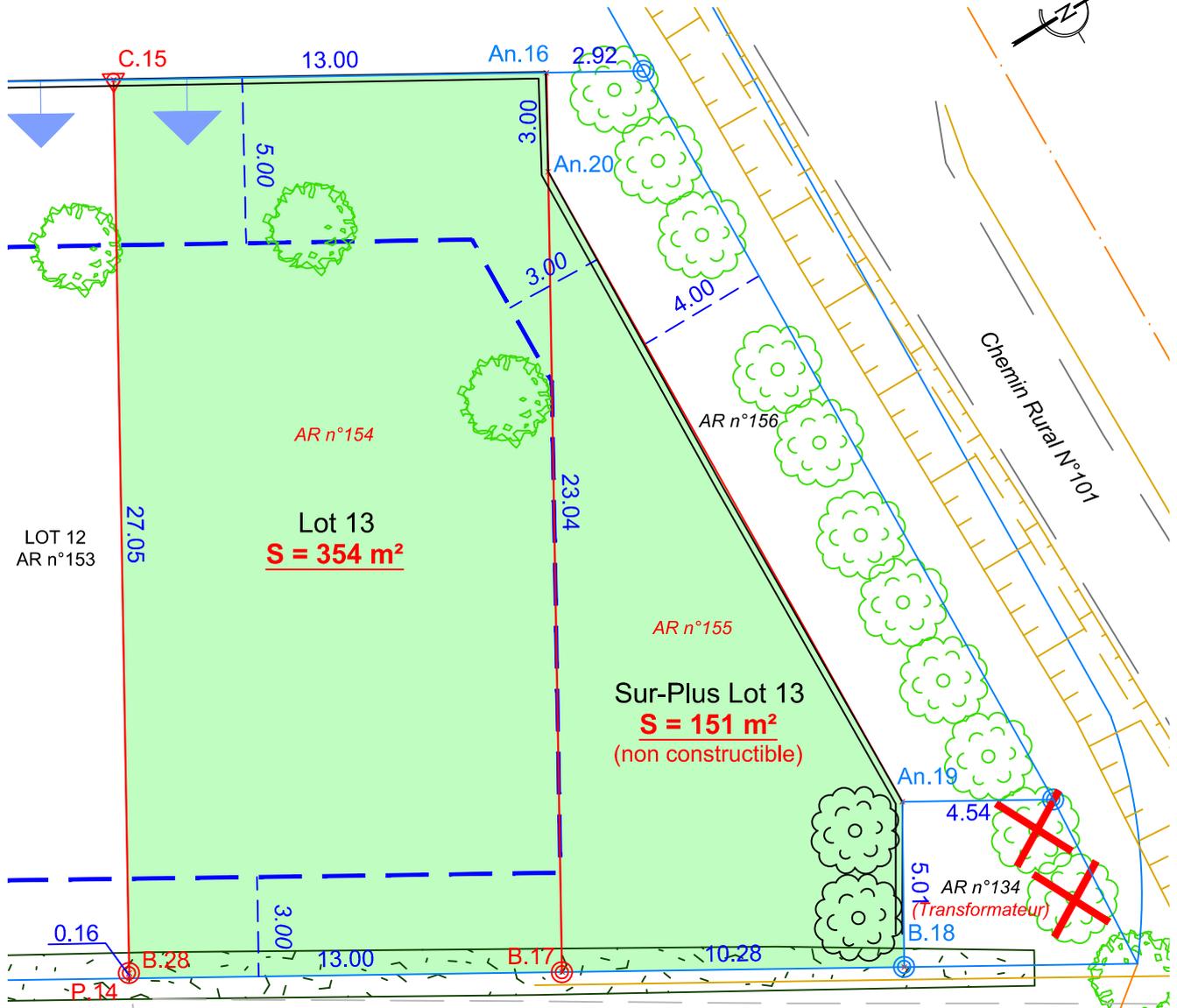
8 Chemin de la Terrasse
31500 TOULOUSE
Tél : 05.62.06.22.31
Site Internet : <https://www.xmge.com>

"Les Jardins de Jeanne"

Commune de SAINT-GENIES-BELLEVUE (31180)

PLAN DE VENTE DU LOT N°13

Echelle : 1/200



NOTA : An.16, An.19, An.20 et B.18 sont issus du Plan de Bornage dressé le 20/04/2021 par le géomètre-expert soussigné (Ref : F21048)
 NOTA : P.14, C.15, B.17 et B.28 sont issus du Plan de Bornage dressé le 13/12/2023 par le géomètre-expert soussigné (Ref : F21048)
 NOTA : Le Permis d'Aménager PA 31484 19 B0003 M04 a été déposé le 10/07/2023 par le Bureau d'Etudes XMGE

	Limite nouvelle		Noisetier à planter		Noisetier à abattre
	Limite ancienne				
	Borne existante				
	Borne nouvelle				
	Parcelle cadastrale				
	Clou d'arpentage				
	Limite d'Implantation des Constructions				
	Accès Privatifs Figés Non Clos Figuratifs				

Sommets rattachés au système géodésique R.G.F. 93, projection conique conforme 43 : classe de précision 2.

Coordonnées des sommets			
	X	Y	Désignation
P.14	1577236.36	2277097.79	Point non matérialisé
B.28	1577236.22	2277097.87	Borne nouvelle
C.15	1577212.94	2277111.64	Clou d'arpentage
An.16	1577219.57	2277122.83	Angle bordure
B.17	1577243.01	2277108.96	Borne nouvelle
B.18	1577248.26	2277117.80	Borne existante
An.19	1577243.96	2277120.37	Angle bordure
An.20	1577222.15	2277121.30	Angle bordure

GROUPE FG

AMENAGEUR - PROMOTEUR (31)
groupe-fg.fr

22 Rue Maurice FONVIELLE
31000 TOULOUSE
 Tél : 05.34.45.50.60
 Email : programme@groupe-fg.fr

XMGE
 Géomètres-Experts
 BUREAU D'ETUDES

Marc GIRARDIN - Géomètre-Expert Foncier ESGT Associé
 Siège Social : 51 rue Montablon - 32500 FLEURANCE
 Tél : 05.62.06.22.31 - Fax : 05.62.06.27.06 - E-mail : m.girardin@xmge.com
 Agence de TOULOUSE : 8 chemin de la Terrasse Bat H
 31500 TOULOUSE Tél : 05.62.06.22.31
 Site Internet : <https://www.xmge.com>

GEOMETRE-EXPERT
 CONSEILLER VALORISER GARANTIR