

Extension et division d'une maison individuelle en 4 logements + construction d'une maison individuelle

47, chemin du Bosquet 31650 St.Orens de Gameville

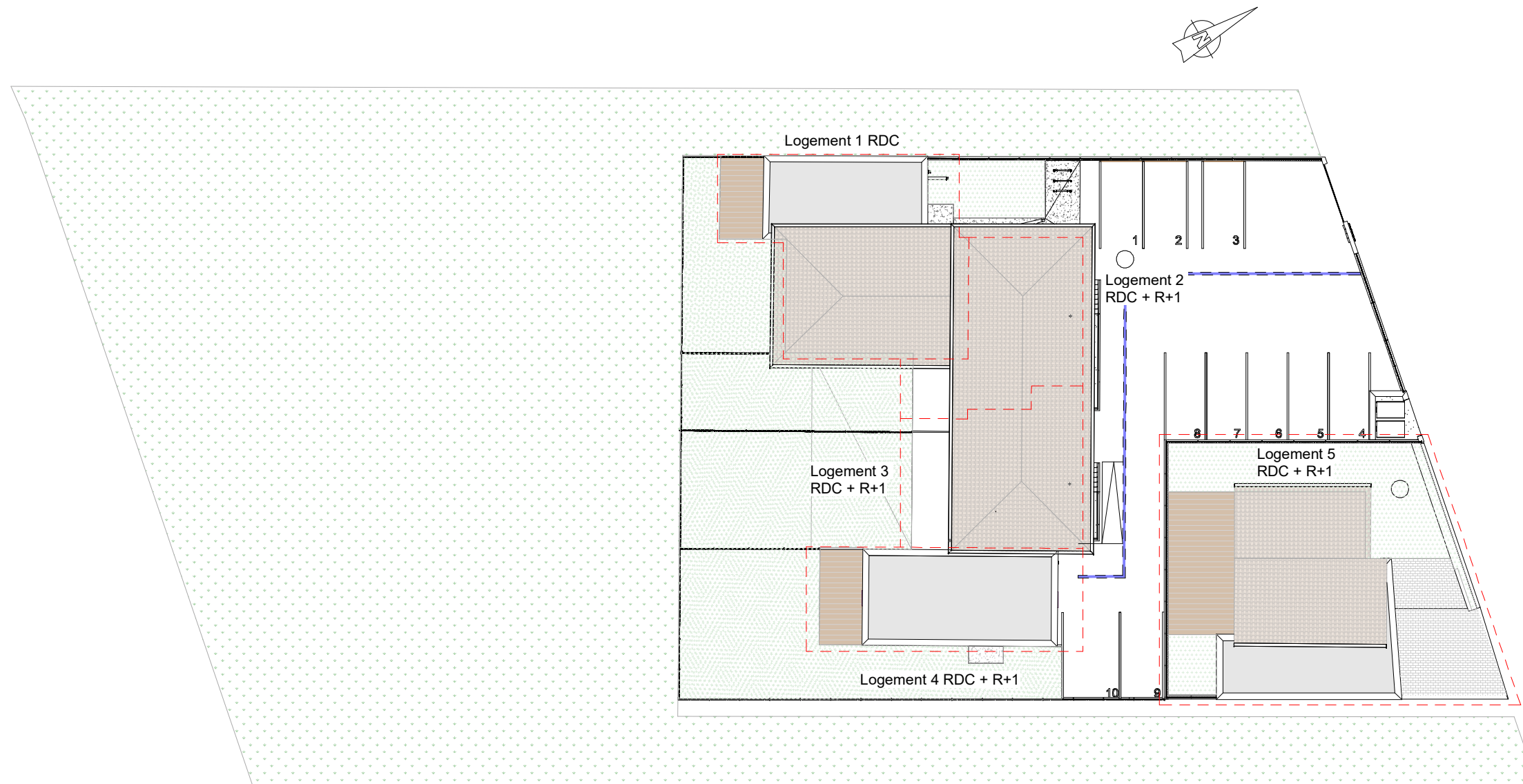


17 Av. Honoré Serres, 31000 Toulouse

PLAN DE PRÉCOMMERCIALISATION

PROVISOIRES

Plan de localisation



Plan de masse _ localisation - 1 : 300

DECLIC.
ARCHITECTES

DECLIC ARCHITECTURE
36 Quai de Tournis 31000 Toulouse
contact@declic-architecture.com
T : 09 51 87 64 63
M : 06 83 10 92 44

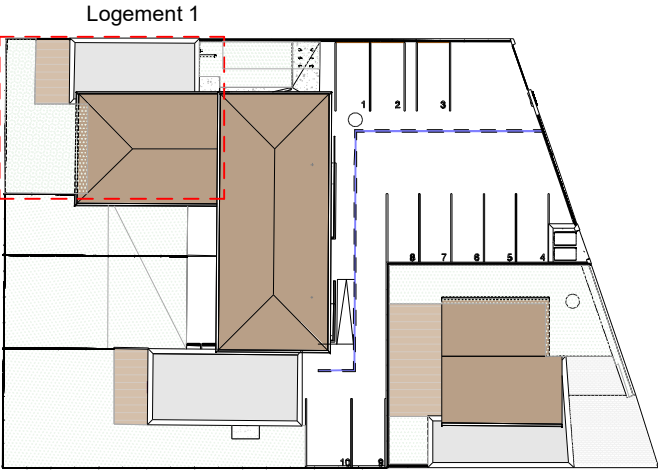
Date : 07/02/2024

Photo non-contractuelle



Les côtes et les surfaces sont susceptibles de modification dues aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution, les différents éléments d'électroménager représentés sur ce plan de vente n'ont qu'une valeur illustrative. Seuls les équipements sur la notice descriptive annexés à l'acte de vente fournis par le maître d'ouvrage sont contractuels. Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations en fonction d'impératifs techniques.

Localisation



Extension et division d'une maison individuelle en 4 logements + construction d'une maison individuelle

47, chemin du Bosquet 31650 St.Orens de Gameville



17 Av. Honoré Serres, 31000 Toulouse

PLAN DE PRÉCOMMERCIALISATION

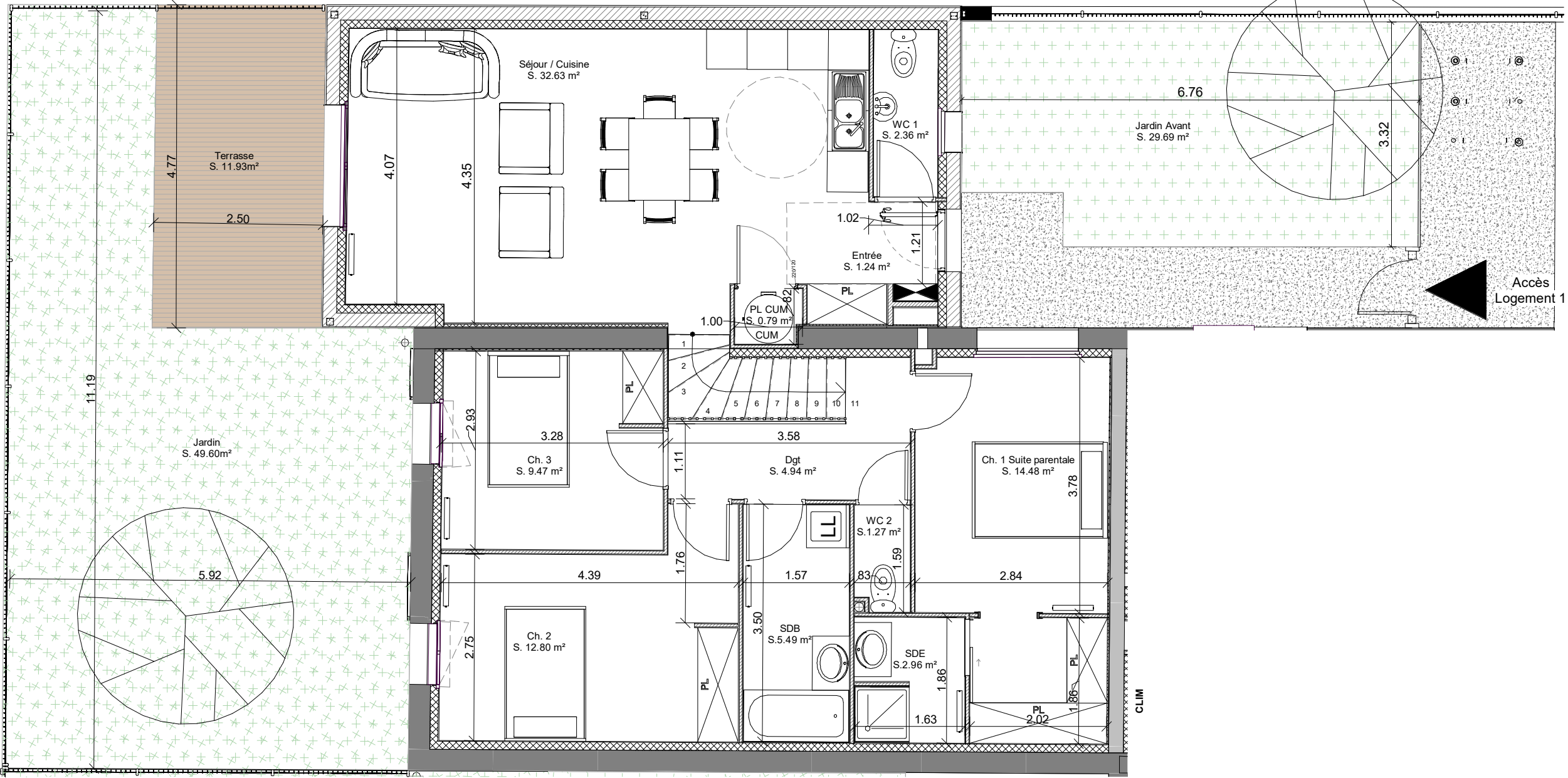
PROVISOIRES

PDV logement 1

Logement 1_T4_RDC

| | |
|-----------------------|----------------------|
| Séjour / Cuisine | 32.63 m ² |
| WC 1 | 2.36 m ² |
| PL CUM | 0.79 m ² |
| WC 2 | 1.27 m ² |
| Entrée | 1.24 m ² |
| Ch. 1 Suite parentale | 14.48 m ² |
| Ch. 2 | 12.80 m ² |
| Ch. 3 | 9.47 m ² |
| Dgt | 4.94 m ² |
| SDB | 5.49 m ² |
| SDE | 2.96 m ² |

SHAB RDC 88.43 m²
 Terrasse = 11.93 m²
 Jardin Avant = 29.69 m²
 Jardin = 49.60 m²



Rez de Chaussée

DECLIC.

ARCHITECTES

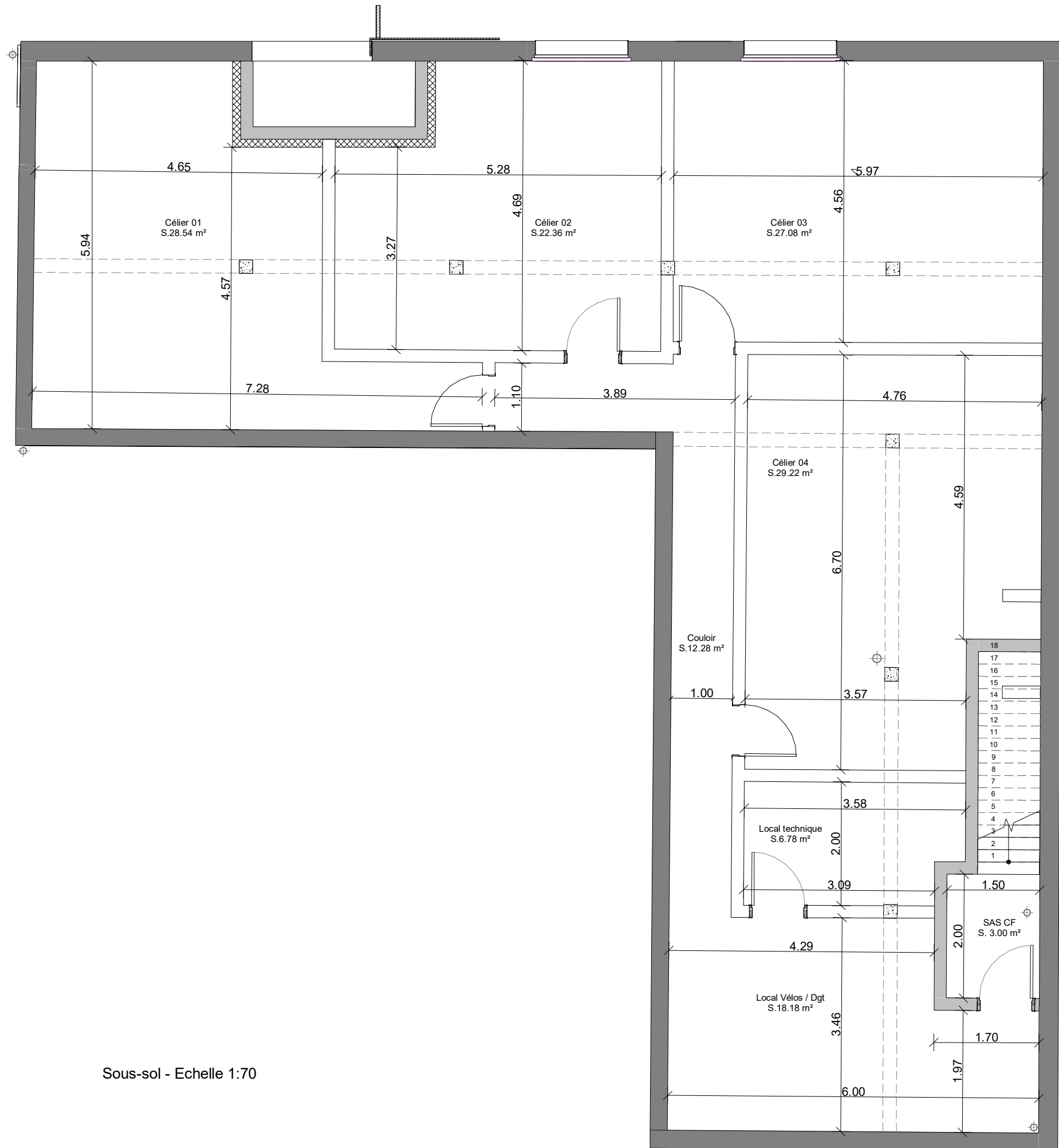
DECLIC ARCHITECTURE
 36 Quai de Tournis 31000 Toulouse
 contact@declic-architecture.com
 T : 09 51 87 64 63
 M : 06 83 10 92 44

Date : 07/02/2024

Photo non-contractuelle



Les côtes et les surfaces sont susceptibles de modification dues aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution, les différents éléments d'électroménager représentés sur ce plan de vente n'ont qu'une valeur illustrative. Seuls les équipements sur la notice descriptive annexés à l'acte de vente fournis par le maître d'ouvrage sont contractuels. Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations en fonction d'imperatifs techniques.



Sous-sol - Echelle 1:70

Extension et division d'une maison individuelle en 4 logements + construction d'une maison individuelle

47, chemin du Bosquet 31650 St.Orens de Gameville



17 Av. Honoré Serres, 31000 Toulouse

PLAN DE PRÉCOMMERCIALISATION

PROVISOIRES
PDV Sous-sol

Sous-sol

| | |
|-------------------|----------------------|
| Célier 01 | 28.54 m ² |
| Célier 02 | 22.36 m ² |
| Célier 03 | 27.08 m ² |
| Célier 04 | 29.22 m ² |
| Couloir | 12.28 m ² |
| Local Vélos / Dgt | 18.18 m ² |
| Local technique | 6.78 m ² |
| SAS CF | 3.00 m ² |

SHAB totale = 147.44 m²

DECLIC.
ARCHITECTES

DECLIC ARCHITECTURE
36 Quai de Tournis 31000 Toulouse
contact@declic-architecture.com
T : 09 51 87 64 63
M : 06 83 10 92 44

Date : 07/02/2024

Photo non-contractuelle



Les côtes et les surfaces sont susceptibles de modification dues aux contraintes techniques de construction et aux tolérances d'exécution, les différents éléments d'électroménager représentés sur ce plan de vente n'ont qu'une valeur illustrative. Seuls les équipements sur la notice descriptive annexés à l'acte de vente fournis par le maître d'ouvrage sont contractuels. Les gaines et les soffites sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variations en fonction d'imperatifs techniques.