

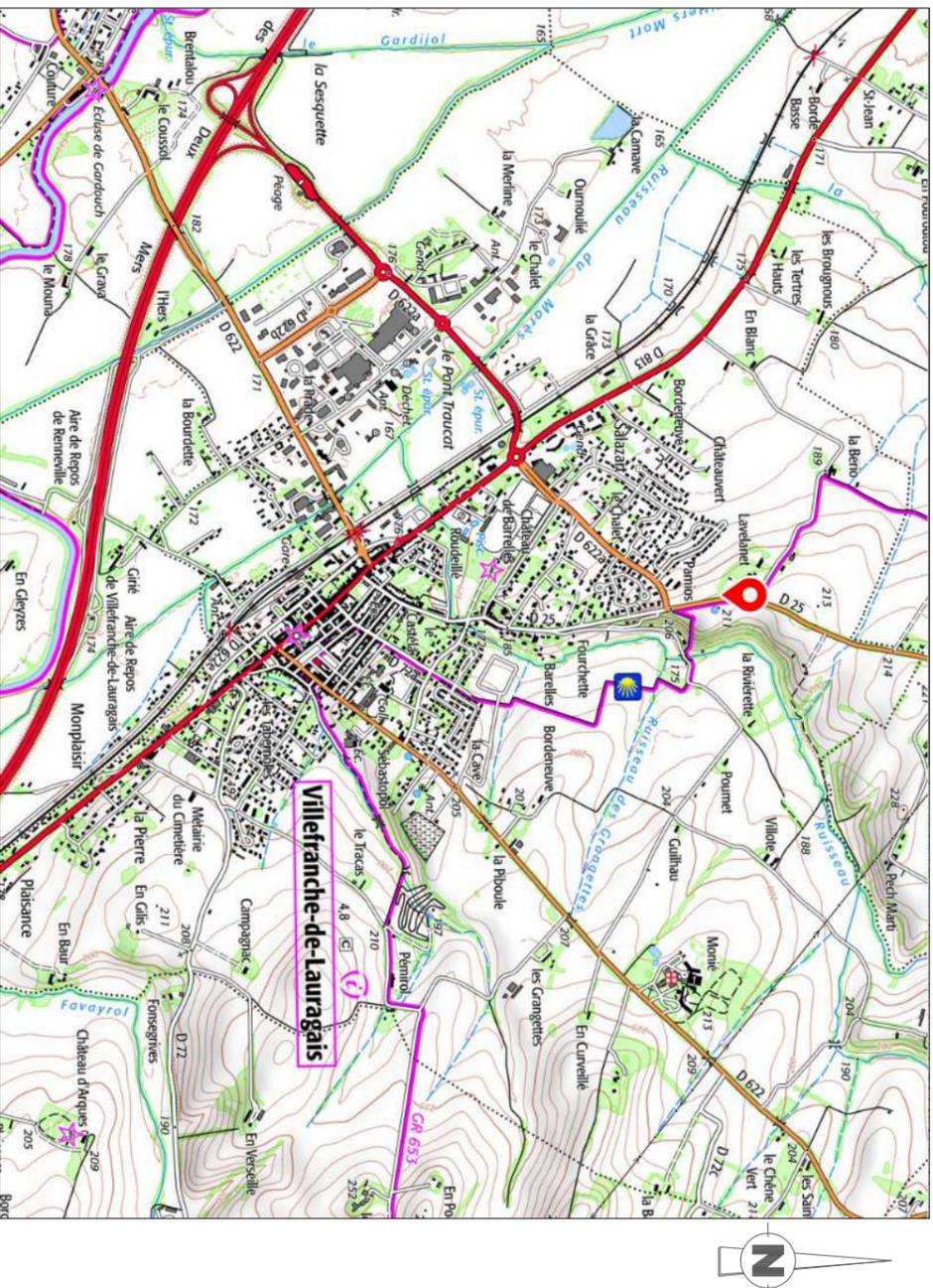
DEPARTEMENT DE HAUTE-GARONNE

COMMUNE DE VILLEFRANCHE-DE-LAURAGAIS

Adresse : 16 rue du Muguet

PROPRIETE FG4

PLAN DE SITUATION



Ind	Date	Dessinateur	Vérificateur	Modification
A	04.11.24	J.B	C.B	

géoxitane

GÉOMÈTRE EXPERT
BUREAU PRINCIPAL: 34 Rue Cornélie 31100 TOULOUSE
BUREAU SECONDAIRE: 1 Place de la liberté 65000 TARBES
PERMANENCE: 122quinter Avenue des Pyrénées 31600 MURET

N° de dossier TLS24.07.02

Tél : 05.34.63.95.49
toulouse@geoxitane.fr



Ce document est la propriété de Geoxitane et ne peut être reproduit sans son autorisation

DEPARTEMENT DE HAUTE-GARONNE

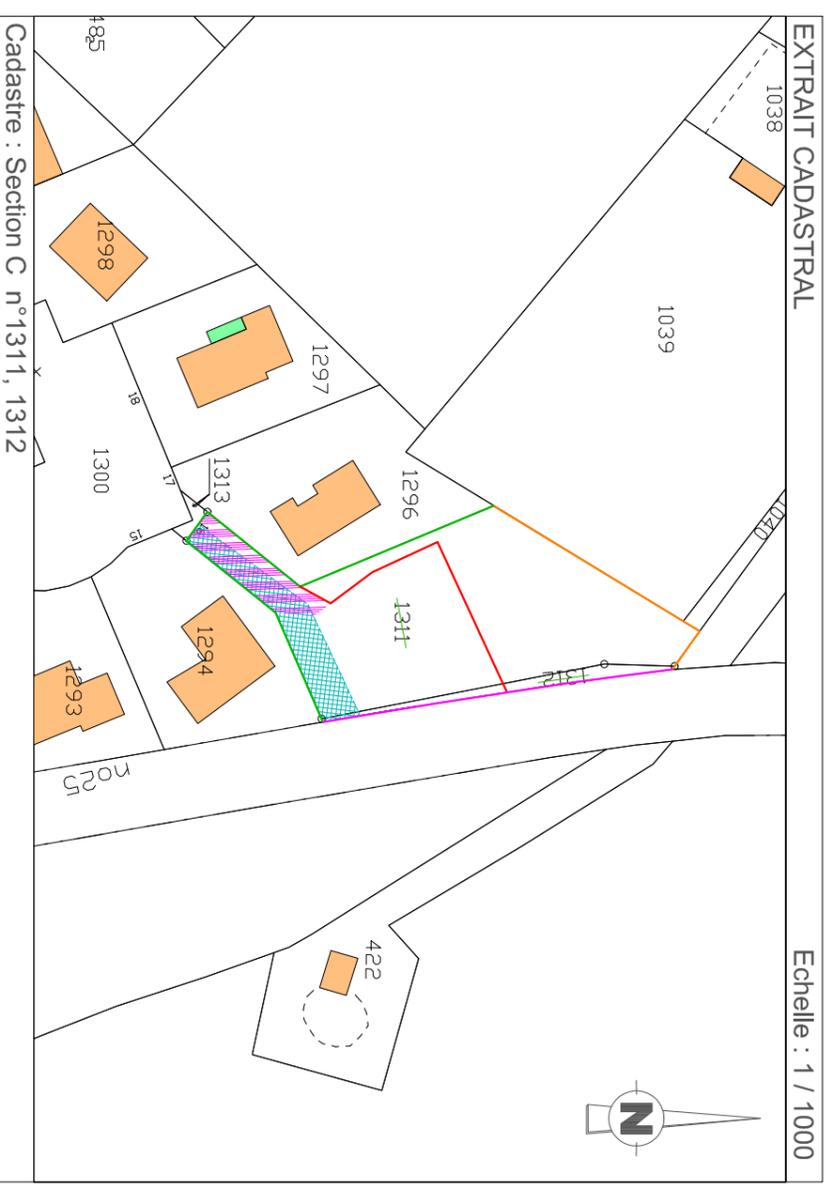
COMMUNE DE VILLEFRANCHE-DE-LAURAGAIS

Adresse : 16 rue du Muguet

PROPRIETE FG4

PLAN DE PIQUETAGE DES LOTS

ECHELLE : 1/200



Ind	Date	Dessinateur	Vérificateur	Modification
A	04.11.24	J.B	C.B	

géoxitane

GÉOMÈTRE EXPERT
BUREAU PRINCIPAL: 34 Rue Cornélie 31100 TOULOUSE
BUREAU SECONDAIRE: 1 Place de la liberté 65000 TARBES
PERMANENCE: 122quinter Avenue des Pyrénées 31600 MURET

N° de dossier TLS24.07.02

Tél : 05.34.63.95.49
toulouse@geoxitane.fr



Ce document est la propriété de Geoxitane et ne peut être reproduit sans son autorisation

Nota : - Coordonnées planimétriques rattachées au système géodésique R.G.F. 93
 - Système de projection conique conforme (C.C.43)
 - La classe de précision de ce géoréferencement est C.1

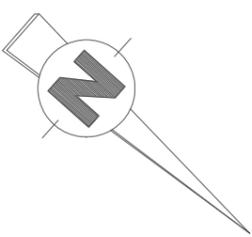
- Limite suivant plan de bornage de MM CABANIS et MAURY géomètres-experts à Toulouse dossier 6940 plan 10065 septembre 2015
- Limite ayant fait l'objet d'un alignement- délimitation de la propriété des personnes en cours de validation
- Limite divisoire créée
- Application figurative du plan cadastral non garantie.
- Limite devant faire l'objet d'un bornage contradictoire
- Réseau AEP
- Réseau d'eaux pluviales
- Surface utile

DEFINITION DE SERVITUDE NOUVELLE:

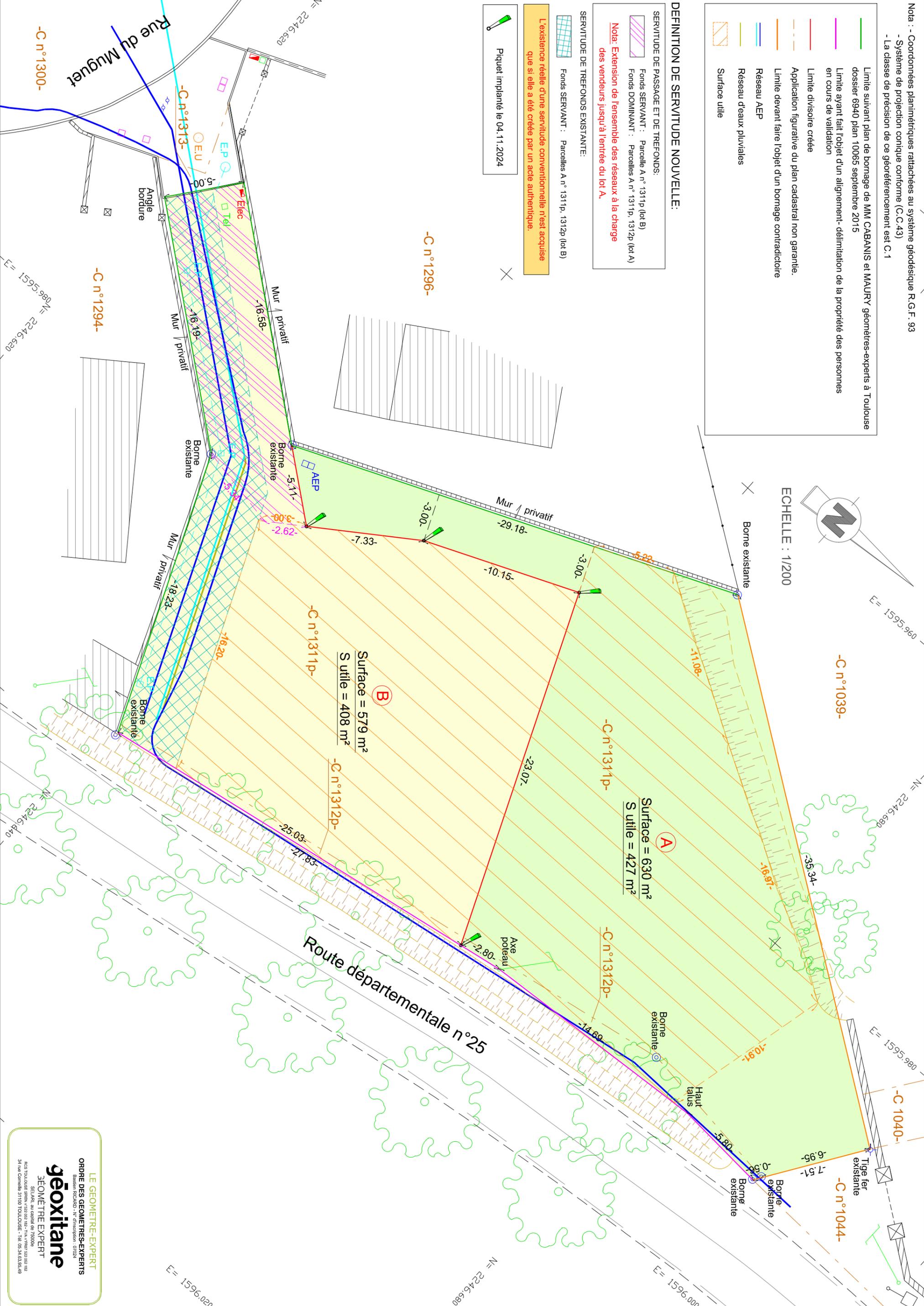
SERVITUDE DE PASSAGE ET DE TREFONDS:
 Fonds SERVANT : Parcelle A n° 1311p (lot B)
 Fonds DOMINANT : Parcelles A n° 1311p, 1312p (lot A)
Nota: Extension de l'ensemble des réseaux à la charge des vendeurs jusqu'à l'entrée du lot A.

SERVITUDE DE TREFONDS EXISTANTE:
 Fonds SERVANT : Parcelles A n° 1311p, 1312p (lot B)
 L'existence réelle d'une servitude conventionnelle n'est acquise que si elle a été créée par un acte authentique.

— Piquet implanté le 04.11.2024



ECHELLE : 1/2000



LE GEOMETRE-EXPERT
 ORDRE DES GEOMETRES-EXPERTS
 Basilem RICARDO - N° d'inscription: 010241
géoxitane
 GEOMETRE EXPERT
 SÉJOUR, au capital de 79000€
 RCS TOULOUSE 5284 822 802 194 - TVA n°FR252028194
 34 rue Commaille 31100 TOULOUSE - Tél: 05 24 65 35 49